

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 15/CT-UBND

Phú Yên, ngày 06 tháng 6 năm 2011

CHỈ THỊ

**Về triển khai thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP
ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản**

Ngày 04 tháng 3 năm 2010 Chính phủ ban hành Nghị định số 17/2010/NĐ-CP về bán đấu giá tài sản, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2010, thay thế Nghị định số 05/2005/NĐ-CP và ngày 06/12/2010 Bộ Tư pháp ban hành Thông tư số 23/2010/TT-BTP quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản. Để thực hiện nghiêm túc Nghị định số 17/2010/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan, đồng thời tăng cường công tác quản lý nhà nước về bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, các đơn vị sự nghiệp công lập, các doanh nghiệp nhà nước trên địa bàn tỉnh đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến và tổ chức thực hiện nghiêm túc Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản, Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP của Chính phủ, các nội dung liên quan của Công văn số 2399/BTP-BTTP ngày 29/4/2011 của Bộ Tư pháp (kèm theo) và các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành có liên quan đến công tác bán đấu giá tài sản; tăng cường công tác chỉ đạo, kiểm tra việc thực hiện ở ngành, địa phương do mình quản lý.

2. Giám đốc Sở Tư pháp có trách nhiệm:

a) Tham mưu giúp UBND tỉnh thống nhất quản lý nhà nước về bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh; tổ chức quán triệt thực hiện Chỉ thị này.

b) Rà soát, đề nghị cấp có thẩm quyền sửa đổi, thay thế, ban hành các văn bản liên quan đến hoạt động bán đấu giá tài sản.

c) Chủ trì, phối hợp các ngành liên quan xây dựng quy định bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh; quy chế phối hợp về chuyển giao, bảo quản và tổ chức bán đấu giá tài sản thuộc sở hữu nhà nước, tài sản là quyền sử dụng đất, tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính tịch thu sung quỹ nhà nước; xây dựng quy hoạch

mạng lưới các tổ chức hoạt động kinh doanh dịch vụ bán đấu giá trong toàn tỉnh báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

d) Định kỳ 6 tháng, hàng năm chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành và các đơn vị có liên quan tổ chức thanh tra, kiểm tra các hội đồng bán đấu giá tài sản, các cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp công lập, các công ty, doanh nghiệp có chức năng bán đấu giá tài sản, nhằm phát hiện sai sót để kịp thời chấn chỉnh, xử lý theo quy định của pháp luật, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để kịp thời chỉ đạo, giải quyết.

đ) Tập huấn, đào tạo, nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn nghiệp vụ cho cán bộ, công chức, viên chức làm công tác bán đấu giá; củng cố, kiện toàn đội ngũ cán bộ của Phòng Bổ trợ tư pháp và Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp; tăng cường cơ sở vật chất, điều kiện làm việc để Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản đảm bảo thực hiện tốt nhiệm vụ được giao; xây dựng đề án chuyển đổi Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản sang mô hình doanh nghiệp khi địa bàn tỉnh có từ 02 doanh nghiệp bán đấu giá tài sản.

3. Giám đốc Sở Tài chính có trách nhiệm:

Tham mưu giúp UBND tỉnh quản lý nhà nước về phí bán đấu giá tài sản; rà soát, đề nghị cấp có thẩm quyền sửa đổi, thay thế, ban hành các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến phí, lệ phí bán đấu giá tài sản; hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động bán đấu giá.

4. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường và Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố có trách nhiệm:

a) Phối hợp với Sở Nội vụ kiện toàn tổ chức phát triển quỹ đất ở tỉnh và tổ chức phát triển quỹ đất các huyện, thị xã, thành phố cho phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương theo quy định tại Thông tư liên tịch số 01/2010/TTLT-BTNMT-BNV-BTC ngày 08/01/2010 của Bộ Nội vụ, Bộ Tài chính, Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và cơ chế tài chính của tổ chức phát triển quỹ đất; để các tổ chức này thực hiện việc bán đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 55 Nghị định số 17/2010/NĐ-CP.

b) Chỉ đạo chuyển giao chức năng bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất khi nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất từ Hội đồng đấu giá ở tỉnh và cấp huyện (theo Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ) cho tổ chức phát triển quỹ đất theo đúng quy định pháp luật về bán đấu giá tài sản.

5. Công an tỉnh phối hợp Sở Tư pháp trong việc ngăn ngừa, phát hiện và xử lý những hành vi vi phạm pháp luật trong hoạt động bán đấu giá tài sản.

Trên đây là Chỉ thị triển khai thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản, yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện nghiêm túc, trong quá trình thực hiện nếu gặp khó khăn, vướng mắc thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tư pháp) để được hướng dẫn. Giao Giám đốc Sở Tư pháp giúp UBND tỉnh theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc các sở, ngành, địa phương thực hiện Chỉ thị này, định kỳ hàng năm báo cáo kết quả cho UBND tỉnh./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Đình Cự