

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 20/2017/QĐ-UBND

Phú Yên, ngày 30 tháng 5 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc Sửa đổi một số điều của Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh  
5 năm (2015-2019) ban hành kèm theo Quyết định  
số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 104/2014/NĐ-CP ngày 14/11/2014 quy định về khung giá đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh Phú Yên ban hành Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019);*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (tại Tờ trình số 223/TTr-STNMT ngày 20/4/2017 và số 60/TTr-STNMT ngày 10/02/2017); ý kiến của Sở Tư pháp (tại Báo cáo số 11/BC-STP ngày 17/01/2017).*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi một số điều của Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019) ban hành kèm theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014, cụ thể như sau:

**1.** Sửa đổi đoạn đường và giá đất của đường Quốc lộ 25, xã Hòa An, của Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 5 năm (2015-2019) ban hành kèm theo Quyết định số 56/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh:

- Giá đất ở của đường Quốc lộ 25, xã Hòa An, huyện Phú Hòa trong Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 05 năm (2015-2019):

Số TT	Tên đường, đoạn đường	Giá đất (đồng/m <sup>2</sup> )			
		VT1	VT2	VT3	VT4
<b>IV</b>	<b>Huyện Phú Hòa</b>				
<b>A</b>	<b>Vùng đồng bằng (7 xã)</b>				
<b>1</b>	<b>Xã Hòa An (xã đồng bằng)</b>				
<b>1.1</b>	<b>Quốc lộ 25:</b>				
-	Đoạn từ ranh giới thành phố Tuy Hòa đến ngã ba Quốc lộ 25-tỉnh lộ 7 (cũ)	5.000	3.000 0	2.000 0	1.000 0
-	Đoạn từ ngã ba Quốc lộ 25-tỉnh lộ 7 (cũ) đến Quốc lộ 1A	5.000	3.000 0	2.000 0	1.000 0