

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 22/NQ-HĐND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 08 tháng 7 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu ở mới
thuộc thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 2)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK
KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ MƯỜI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm;

Căn cứ Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 12 tháng 9 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2016-2020;

Xét Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu ở mới thuộc thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 2); Báo cáo thẩm tra số 55/BC-HĐND ngày 03 tháng 7 năm 2020 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu ở mới thuộc thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 2), với các nội dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Tạo quỹ đất để bán đấu giá thu ngân sách cho tỉnh theo Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư trung hạn nguồn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2016-2020 và các năm tiếp theo, hạn chế tình trạng xây dựng nhà ở trái phép trên đất nông nghiệp.

2. Quy mô đầu tư dự án:

a) Nội dung đầu tư:

- Năng lực đầu tư:

+ San nền: Toàn bộ giai đoạn 2 của khu quy hoạch khoảng 10,61 ha.

+ Đường giao thông: 2,09177 km.

+ Hệ thống thoát nước mưa: cống thoát nước, giếng thu, giếng thăm.

+ Hệ thống cấp điện sinh hoạt, điện chiếu sáng đường giao thông.

+ Hệ thống công kỹ thuật, vỉa hè, cây xanh.

+ Hệ thống an toàn giao thông: Biển báo hiệu, vạch sơn.

+ Hệ thống cấp nước sinh hoạt và phòng cháy chữa cháy.

b) Quy mô đầu tư:

- Đường giao thông: Mặt đường Bê tông nhựa nóng:

+ Mặt đường: Cấp cao chủ yếu loại A2.

+ Mô đun đàn hồi yêu cầu tối thiểu: Eyc >120MPa.

+ Tải trọng trục tính toán tiêu chuẩn: 120kN.

- Hệ thống thoát nước mưa.

- Hệ thống báo hiệu và an toàn giao thông.

- San nền, nền đường.

- Vỉa hè, cây xanh.

- Hệ thống điện chiếu sáng.

- Hệ thống cấp nước sinh hoạt và hệ thống thoát nước thải.

3. Dự án nhóm: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư: 66.064.867.000 đồng (Sáu mươi sáu tỷ, không trăm sáu mươi bốn triệu, tám trăm sáu mươi bảy nghìn đồng), trong đó:

Chi phí xây dựng: 44.928.840.000 đồng;

Chi phí thiết bị: 621.426.000 đồng;

Chi phí quản lý dự án:	972.709.000 đồng;
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	3.341.407.000 đồng;
Chi phí khác:	3.523.007.000 đồng;
Chi phí giải phóng mặt bằng:	2.000.000.000 đồng;
Chi phí dự phòng:	10.677.478.000 đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Ứng vốn từ Quỹ phát triển Nhà - Đất tỉnh Đắk Lắk.

6. Nguồn vốn hoàn ứng: Nguồn thu từ bán đấu giá quyền sử dụng đất thuộc dự án nêu trên.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

8. Thời gian thực hiện: Giai đoạn 2020-2024.

9. Tiến độ thực hiện dự án: Theo kế hoạch ứng vốn từ Quỹ phát triển Nhà - Đất tỉnh Đắk Lắk.

10. Quyết định đầu tư dự án: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai, thực hiện Nghị quyết và báo cáo kết quả thực hiện tại các kỳ họp của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Lắk Khoá IX, Kỳ họp thứ Mười thông qua ngày 08 tháng 7 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày 08 tháng 7 năm 2020./.

CHỦ TỊCH

Y Biêr Niê